

Загальні вимоги банку по укладенню договорів страхування заставного майна

- рекомендовано, що виплата страхового відшкодування повинна здійснюватися без вирахування зносу транспортних засобів та/або додаткового обладнання (стосується тільки рухомого майна);
- не застосовувати умову “послідовна франшиза” (тобто франшиза повинна залишатись незмінною протягом дії договору страхування незалежно від кількості страхових випадків);
- договори страхування повинні мати наступний відповідний набір страхових ризиків та розміри франшиз за ними (Таблиця 1) (Цей перелік страхових ризиків є універсальним, тому в деяких індивідуальних випадках він може бути переглянутий - обов'язково у письмовій формі погоджується з Банком шляхом написання Банку (його структурному підрозділу) листа із запитом до укладення договору страхування);
- у випадку розбіжностей між положеннями договору страхування та Правилами страхування перевага надається положенням договору страхування;
- договори страхування повинні мати обґрунтований страховий тариф.
- виплата страхового відшкодування, в т.ч. спосіб здійснення виплати, за договорами страхування, обов'язково у письмовій формі погоджується з Банком шляхом написання Банку (його структурному підрозділу) листа із запитом реквізитів особи, на користь якої буде перерахована сума страхового відшкодування;
- необхідно, щоб у договорах страхування була відсутня умова про те, що Страховик має право відмовити у виплаті страхової суми у разі ненадання інших, не передбачених договором страхування, документів на вимогу Страховика;
- розмір страхової суми визначається договором страхування під час укладання/зміни договору страхування, на підставі фактичної ринкової вартості заставного майна за договором застави та з урахуванням суми заборгованості за кредитом;
- договір страхування майна за одним договором застави укладається з однією страховою компанією (заставне майно за одним договором застави забороняється страхувати частинами в різних страхових компаніях);
- рекомендовано, оплачувати страховий платіж одним платежем, розбивка страхового платежу - обов'язково у письмовій формі погоджується з Банком шляхом написання Банку (його структурному підрозділу) листа із запитом до укладення договору страхування

Вимоги Банку до обов'язкового переліку Ризиків, які мають міститися в договорі страхування по типам об'єктів страхування:

Таблиця 1

Об'єкт страхування	Ризики Загальні	Франшиза
	знищення, пошкодження чи псування внаслідок пожежі, пошкодження водою, противоправних дій третіх осіб, крадіжки, стихійних явищ, а саме:	
Рухоме майно	огонь: пожежа, в т.ч. задимлення внаслідок пожежі або тління, виділення сажі або корозійного газу, удару блискавки, вибуху, в тому числі вибуху газу, що використовується для побутових потреб, падіння літаючих апаратів.	Рекомендовано: 0%, але не більше

	тихійні явища, а саме: буря, ураган, шторм, смерч, шквал, землетрус, повень, паводок, град, злива, зсув, тиск снігового шару, обвал, осідання, провалу ґрунту, снігопаду. ії рідини: пошкодження водою, водяною парою та рідинами, в т.ч. витікання води (та/або рідини, водяної пари), раптового та непередбачуваного, з труб, установок, резервуарів водопостачальних, каналізаційних та опалювальних систем, системи протипожежного водоводу внаслідок їх пошкодження, розриву або переповнення, в т.ч. із сусідніх приміщень. ротиправні дії третіх осіб, а саме: крадіжка з проникненням, грабіж, розбій, навмисне знищення/пошкодження майна третіми особами. ідшкодування витрат, понесених Заставаодавцем за наслідками страхових випадків: витрати на розчищення місця настання страхового випадку, витрати на знос частин будинків і споруд, що залишилися, а також витрати на їх транспортування за межі території після настання страхового випадку тощо	
Транспортні засоби	ДТП" – дорожньо-транспортна пригода, за виключенням випадків, передбачених п. д); ПДТО" - протиправні дії третіх осіб, за винятком "Викрадення" ПВС" - пожежа, вибух або самозаймання транспортного засобу (далі - ТЗ); СЛ" - стихійне лихо (удар блискавки, буря, шторм, ураган, злива, град, землетрус, сель, обвал, зсув, паводок, повень), напад тварин, за винятком випадків, передбачених п. д); ВП" – зовнішній вплив на ТЗ сторонніх предметів (в тому числі: викид каменів або інших твердих фракцій з-під коліс транспорту або самовільне падіння дерев або предметів), за винятком випадків, передбачених пп. а), б), г); НЗ" - незаконне заволодіння ТЗ, внаслідок крадіжки, грабежу, розбою.	Рекомендовано: 0% але ДТП не більше 1%, повне знищення не більше 5%
Нерухоме майно	тихійні лиха [землетрус, зсув, обвал, осип, осідання земної поверхні, карстове провалля, ерозія ґрунту, каменепад, зливи, град, сильний снігопад, тиск снігу, що виник внаслідок сильного снігопаду, сильний мороз, сильна спека, сильний вітер, включаючи шквали і смерчі, сильні пилові бурі, сильне налипання снігу, високий рівень води (водопілля, повінь), підтоплення (підвищення рівня ґрунтових вод), сходження снігової лавини, сель, сильний туман, вітрогін, вітролом, удар блискавки, падіння дерев] ожежі. ибухи. ошкодження димом. роведення робіт, пов'язаних з будівництвом/реконструкцією об'єктів нерухомості, розміщених поряд із застрахованим майном, або сусідніх приміщень, які не належать страхувальнику адіння пілотованих літальних об'єктів, їх частин, вантажу та багажу, що ними перевозяться, а також розливання палива. іткнення із застрахованим майном або наїзд на це майно технічних засобів, що рухаються під керуванням чи без керування людини та використовують для пересування будь-який вид енергії. варії у системах тепло-, водо-, газопостачання, в електричних мережах, виробничі аварії (включаючи викиди перегрітих мас, розповсюдження хвилі токсичних газів і парів, витікання агресивних речовин). адіння стовпів, щогл освітлення, інших конструкцій, за винятком тих випадків, що виникли внаслідок їх неправильної установки або монтажу. ротиправні дії третіх осіб [хуліганство, крадіжка, грабіж, розбій, умисне знищення або пошкодження майна (включаючи вандалізм, підпал, підриг)], за винятком зазначених дій, що сталися під час громадянської війни, народного хвилювання, страйку або внаслідок терористичного акту.	Рекомендовано: 0%, але не більше

	плив води та/або інших рідин у разі виникнення аварії (включаючи пошкодження, розрив, замерзання) систем водопостачання, каналізації, опалювальних систем і систем пожежогасіння та/або проникнення води та/або інших рідин із сусідніх приміщень, що сталися внаслідок: розриву або замерзання систем водопостачання, каналізації, водяного та парового опалення, включаючи водопостачальні крани, гідрометри, опалювальні батареї, парові котли, бойлерні, обладнання водяного та парового опалення, системи пожежогасіння. аптове пошкодження, розрив або замерзання безпосередньо з'єднаних із системами водопостачання, каналізації, водяного та парового опалення кранів, вентилів, баків, ванн, радіаторів, опалювальних котлів, бойлерів.	
Товари в обороті	1. Вогонь: пожежа, в т.ч. задимлення внаслідок пожежі або тління, виділення сажі або корозійного газу, удару блискавки, вибуху, в тому числі вибуху газу, що використовується для побутових потреб, падіння літаючих апаратів. 2. Стихійні явища, а саме: буря, ураган, шторм, смерч, шквал, землетрус, повень, паводок, град, злива, зсув, тиск снігового шару, обвал, осідання, провалу ґрунту, снігопаду. 3. Дії рідини: пошкодження водою, водяною парою та рідинами, в т.ч. витікання води (та/або рідини, водяної пари), раптового та непередбачуваного, з труб, установок, резервуарів водопостачальних, каналізаційних та опалювальних систем, системи протипожежного водоводу внаслідок їх пошкодження, розриву або переповнення, в т.ч. із сусідніх приміщень. 4. Протиправні дії третіх осіб, а саме: крадіжка з проникненням, грабіж, розбій, навмисне знищення/пошкодження майна третіми особами. 5. Відшкодування витрат, понесених Заставадавцем за наслідками страхових випадків: витрати на розчищення місця настання страхового випадку, витрати на знос частин будинків і споруд, що залишилися, а також витрати на їх транспортування за межі території після настання страхового випадку тощо	Рекомендовано: 0%, але не більше