

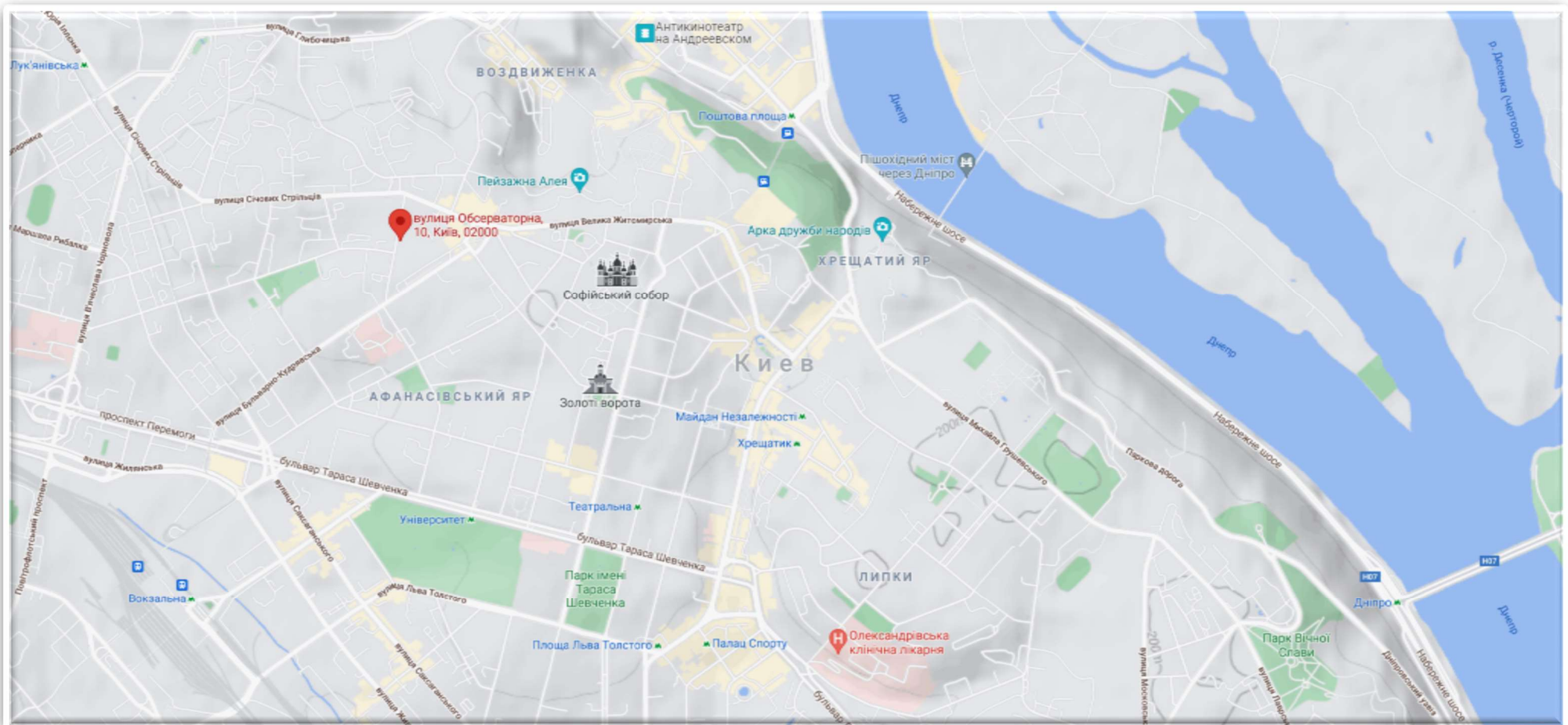
АТ «КРЕДИТВЕСТ БАНК»



Продаж 4-кімнатної квартири у  
м. Києві по вул. Обсерваторна

## Розташування

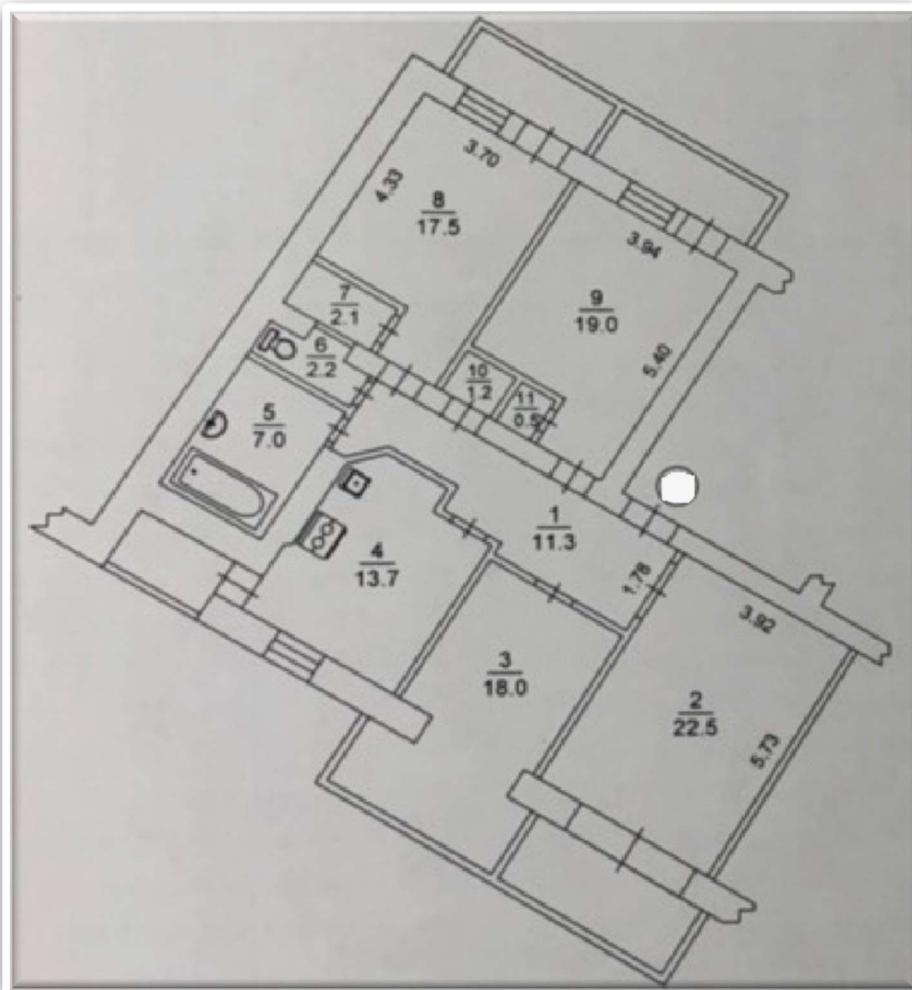
Квартира розташована у центральній зоні столиці України. У радіусі 2 км розташований центр міста (Майдан Незалежності, вул. Хрещатик, площа Перемоги), ботанічний парк ім. Фоміна, історико-культурна частина міста (Золоті Ворота, Софіївський собор, Андріївський узвіз тощо), ТЦ (ЦУМ, Глобус, Метроград, Універмаг Україна, Арена Сіті), школи, садки, лікарні та ін.





## Опис об'єкту

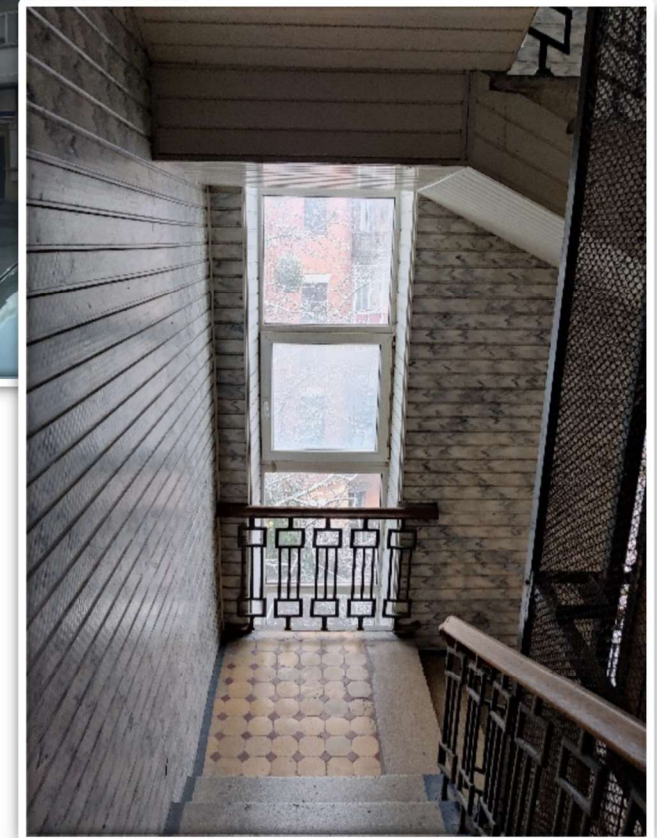
**4-кімнатна квартира** загальною площею 121,1 кв.м, житлова площа – 77,0 кв.м, що розташована на 5 поверсі 6-поверхового багатоквартирного житлового будинку у м. Київ по вул. Обсерваторна, 10 (Шевченківський р-н) та належить на праві власності АТ «КРЕДИТВЕСТ БАНК».



Характеристика квартири згідно з Технічним паспортом

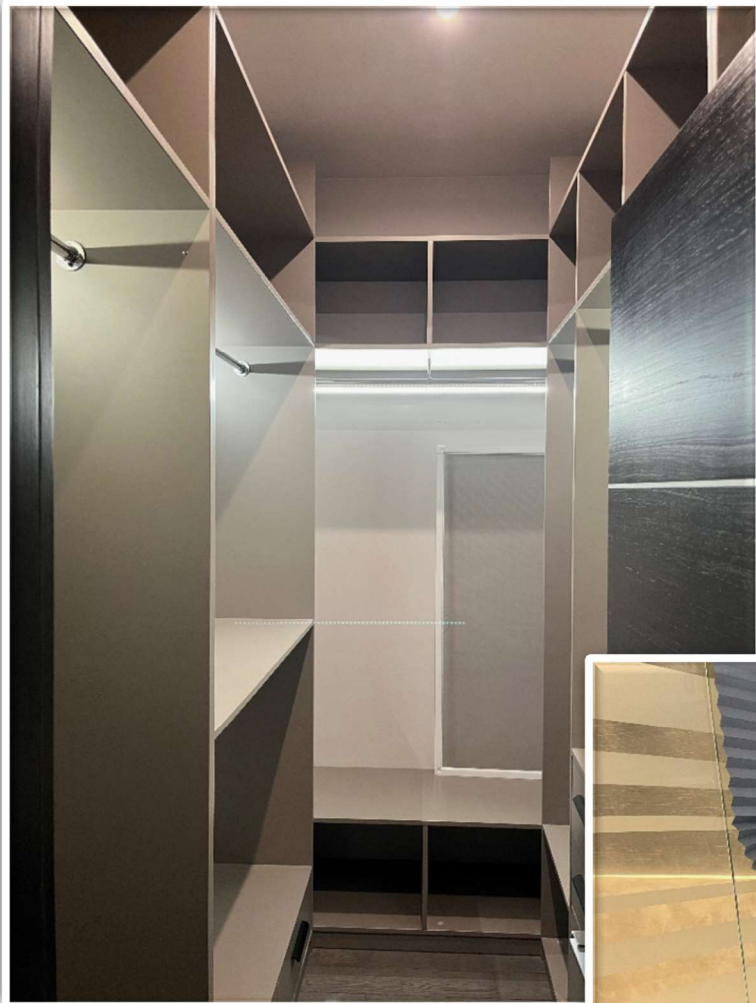
<b>Кількість кімнат</b>	<b>4</b>
<b>Загальна площа, кв.м.</b>	<b>121,1</b>
<b>Житлова площа, кв.м.</b>	<b>77,0</b>
<b>Площа 1-ої кімнати, кв.м.</b>	<b>22,5</b>
<b>Площа 2-ої кімнати, кв.м.</b>	<b>18,0</b>
<b>Площа 3-ої кімнати, кв.м.</b>	<b>17,5</b>
<b>Площа 4-ої кімнати, кв.м.</b>	<b>19,0</b>
<b>Площа кухні, кв.м.</b>	<b>13,7</b>
<b>Площа коридору, кв.м.</b>	<b>11,3</b>
<b>Площа кладової, кв.м.</b>	<b>2,1; 1,2; 0,5</b>
<b>Площа ванної кімнати, кв.м.</b>	<b>7,0</b>
<b>Площа санвузла, кв.м.</b>	<b>2,2</b>
<b>Балкон, кв.м.</b>	<b>4,4</b>
<b>Лоджія, кв.м.</b>	<b>1,7</b>

Зовнішній вид будинку

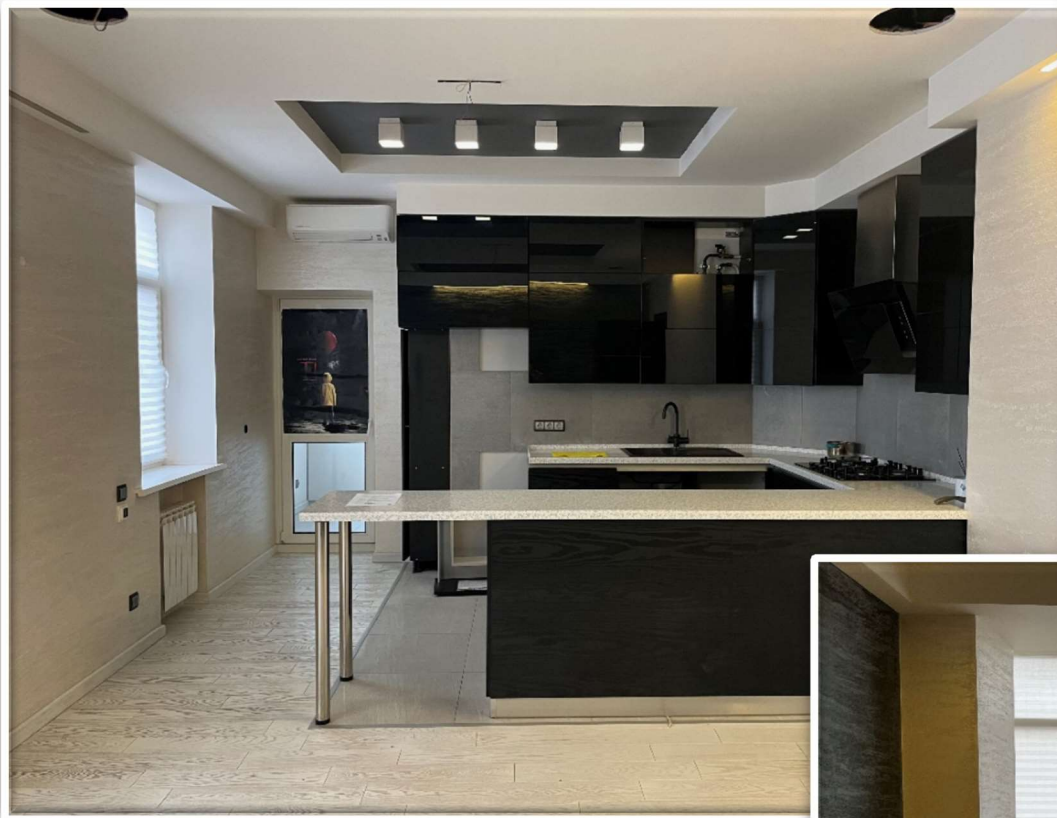




## Внутрішнє оздоблення 1-ої кімнати



## Внутрішнє оздоблення кухні-студіо





## Внутрішнє оздоблення 3-ої кімнати



Внутрішнє оздоблення 4-ої кімнати

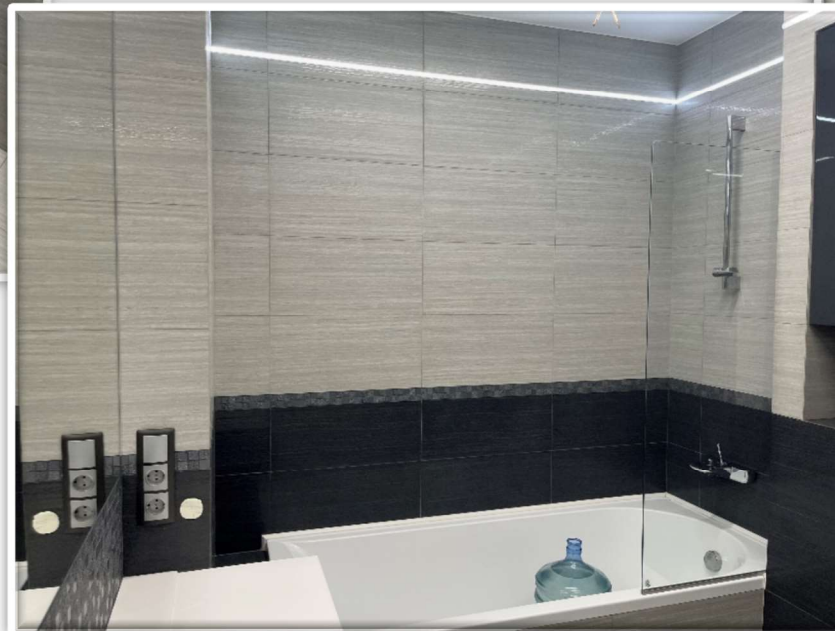
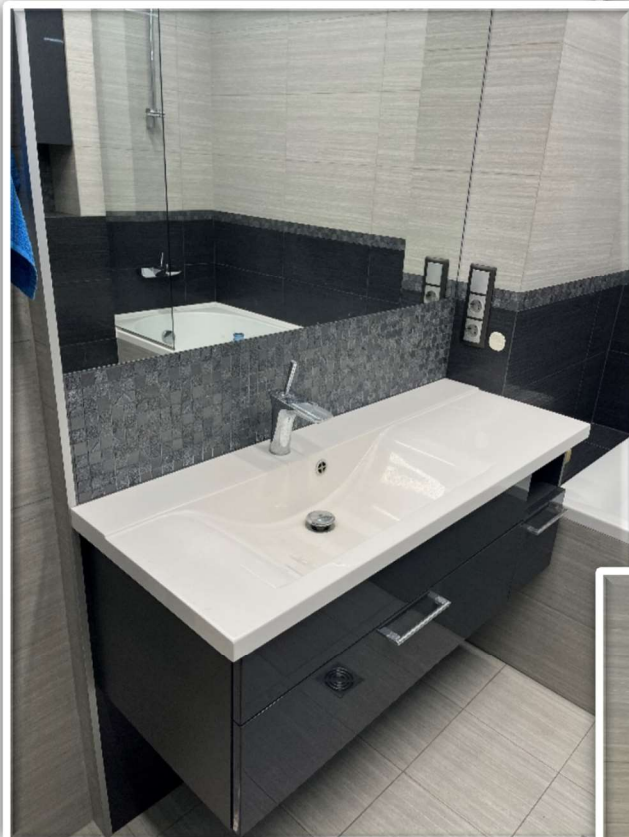




Внутрішнє оздоблення (лоджія та коридор)



Внутрішнє оздоблення (ванна кімната та санвузол)







**Дякуємо Вам за зацікавленість  
нашими об'єктами і сподіваємось  
на подальшу співпрацю!**

За більш детальною інформацією просимо звертатись за  
тел. (044) 365 0001 або (093) 345 6633